Генеральный план сельского поселения Корохоткинское Смоленского муниципального района Смоленской области

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Стабинское сельское поселение

Кардымовкский район

Печерское сельское поселение

город Смоленск

Козинское сельское поселение

д. Перфильево

д. Пищалково

д. Буловка

д. Никольское

д. Кищерово

д. Бальники

д. Корохоткино

д. Искаково

д. Лисичино

д. Пятницкое

пос. Пламбаз

д. Магалищина

пос. Калиновка

д. Валутино

д. Сухаревка

д. Сельково

д. Кузьмищево

Условные обозначения

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли особо охраняемых территорий и объектов
- реки, ручьи, озера

- Граница Смоленского муниципального района
- Граница города Смоленска
- Граница муниципального образования "Корохоткинское сельское поселение
- Граница сопредельных сельских поселений
- Граница населенного пункта

Жилые зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными домами предназначена для проживания отдельных семей в отдельно стоящих домах усадебного типа и блокированных домах с правом ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (содержание домашнего скота и птицы), и индивидуальной трудовой деятельности с минимально разрешенным набором услуг местного значения
- зона застройки многоквартирными малоэтажными (до 3-х этажей включительно) домами предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов повседневного обслуживания
- зона застройки многоквартирными многоэтажными (от 4-х этажей и выше) жилыми домами, предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов всех уровней обслуживания
- зона смешанной застройки жилыми домами различной этажности от 1 до 9 этажей, предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов всех уровней обслуживания
- зона коллективных садов и дач, предназначена для ведения садоводства, огородничества и дачного отдыха в индивидуальном (семейном) порядке с правом застройки сооружениями и строениями как сезонного, так и круглогодичного использования

Зоны общественно - делового назначения:

- зона размещения многофункциональных центров управления, общественно-деловой активности и торговли
- зона размещения объектов здравоохранения
- зона размещения объектов науки и образования
- зона размещения спортивно-зрелищных объектов местного значения

Рекреационные зоны:

- зона озелененных территорий общего пользования местного значения
- зона мемориальных парков и исторических захоронений
- зона лесов и лесопарков
- зона размещения стационарных учреждений спорта и отдыха
- зона, включающая открытые пространства, активно используемые населением в рекреационных целях

Зоны производственного и коммунально-складского назначения:

- зона производственных и коммунально-складских объектов IV класса санитарной вредности, объектов пищевых отраслей промышленности, складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, объектов по производству лекарственных средств, складов сырья для фармацевтических предприятий с размером санитарно-защитной зоны 100 м.
- зона производственных и коммунально-складских объектов V класса санитарной вредности, объектов пищевых отраслей промышленности, складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, объектов по производству лекарственных средств, складов сырья для фармацевтических предприятий с размером санитарно-защитной зоны 50 м.
- включает в себя территорию санитарно-защитной зоны предприятий IV - V классов санитарной вредности

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры:

- зона автомобильного транспорта
- зона транспортной инфраструктуры
- зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного назначения:

- зона сельскохозяйственных угодий
- зона предприятий сельскохозяйственного назначения.

Зоны специального назначения:

- зона размещения кладбищ и крематория
- зона водозаборных сооружений
- зона очистных сооружений

Границы зон экологического риска и возможного загрязнения окружающей среды:

- Санитарно-защитная зона кладбища
- Санитарно-защитная зона производственных объектов
- Санитарно-защитная зона железной дороги
- Санитарный разрыв от объектов транспортной инфраструктуры
- Охранная зона объектов электроснабжения
- Охранная зона объектов газоснабжения

масштаб 1:25 000

300 м 0 1500 м

Материалы по обоснованию проекта Генерального плана